

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

—. —. — г.

Финансовый управляющий Акопян Рано Рашитовны (дата рождения: 07.07.1985 г., место рождения: г. Кентау Чимкентской области Казахской ССР, СНИЛС 126-087-692 72, ИНН 643402374902, адрес регистрации по месту жительства: 412181, Саратовская область, с. Вязовка, ул. Совхозная, д. 9, кв. 5) Коцкий Константин Эдуардович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 06.05.2025 г. по делу № А57-7201/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Акопян Рано Рашитовны по лоту № 1: Автомобиль LADA KS015L, LADA LARGUS, 2013 г.в., модель двигателя: K7M, UA15373, Шасси: отсутствует, Идентификационный номер (VIN) XTAKS015LD0733394, модель, № двигателя: K7M, UA15373, мощность двигателя: 84,3 л.с. (62,0 кВт), рабочий объем двигателя: 1598 куб. см., тип двигателя: бензиновый, экологический класс: четвертый, разрешенная максимальная масса: 1750 кг., масса без нагрузки: 1260 кг., организация – изготавитель ТС (страна): ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация). Тип коробки передач - механический. Автомобиль участвовал в ДТП в 2023 году, после аварии менялась полностью левая сторона: переднее и заднее крылья, передняя и задняя двери, порог левый, фара передняя левая. Левый рычаг передней подвески. На данный момент необходимо поменять аккумулятор, масло, антифриз, задние и передние тормозные колодки. Зимняя резина отсутствует. Ограничения/обременения: имущество является предметом залога кредитора АО "ТБАНК" (ИНН: 7710140679, ОГРН: 1027739642281). Имущество находится в собственности третьего лица (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «20» января 2026 г. на электронной торговой площадке «АРБитЛот», размещенной на сайте <https://torgi.arbitrlot.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 38 000 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 19.01.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Акопян Рано Рашитовны, проводимых «20» января 2026 г. на ЭТП «АРБбитЛот», лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Саратовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Акопян Рано Рашитовны р/с 40817810750206776571 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763	
_____ К.Э. Коцкий	_____